עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **היקון 40 , גאולה 11 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6914/61 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0027-040 הגשה מס` 18228
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.25 מ' במקום 2.5 מ' המותר
2.הסדת חדרי יציאה לגג לדירה בתכסית של 65% משטח הגג.
3.חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 7 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
4.הקלה בשטח חלחול (מפלס מי תהום)
5.הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר
6.איחוד מרפסת שירות עם חדר אמבטיה
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מיזאן 16, בן אברהם נחמיה 7, תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6792/102 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0810-016 הגשה מס` 17895
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הוספת כניסה חיצונית למרתף - יציאת חירום
2.הקמת בריכת נוי בחצר במרווח הקדמי מזרחי במרחק 0.80 מ' ובמרווח הקדמי צפוני במרחק 1.34 מ' מגבול מגרש.
3.חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 0.80 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 3.37 מ' ועומקה 3.41 מ'
4.חפירת חצר מונמכת במרווח אחורי במרחק של 0.80 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 6.20 מ' ועומקה 3.41 מ'
5.ביטול דרוג קיר מעל 3 מ' בחצרות אנגליות / חצרות מונמכות
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך באת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **אחד העם 73, תל אביב** גוש: 7437 חלקה: 42 תיק רישוי: 65777 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מקומת מרתף אשר לא ידוע ייעודה לעסק של: מחסן כללי. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2027. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בבלי 34 , בבלי 36 , תוספתא 5 , תוספתא 7 , תוספתא 9 , תוספתא 3 , תוספתא 11 , ירושלמי 1 , בבלי 26 , ירושלמי 3 , ירושלמי 5 , תוספתא 1 , בבלי 30 , בבלי 32 , בבלי 28 , הכנסת הגדולה 6 , הכנסת הגדולה 4 , תוספתא 15 , הכנסת הגדולה 2 , בבלי 38 , תוספתא 13 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6106/301 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0597-002 הגשה מס` 17414
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הוספת 1 קומות נוספת מעל ל 8 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 9 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה
2.הגבהת פרגולות לגובה ברוטו 3.3 מ'
3.חדירת עוגנים זמניים תת קרקעיים למגרשים שכנים, חלקה 341 גוש 6106, חלקות 256,257,260 גוש 6107, לטובת חפירה וביסוס קומות המרתף
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך באת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **גורדון יהודה ליב 36, תל אביב** גוש: 7113 חלקה: 35 תיק רישוי: 69135 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מקומת עמודים לעסק של: מזנון לרבות הגשה של משקאות משכרים. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2026. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דרך השלום 94 , ברנפלד שמעון 22 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6164/21 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0730-094 הגשה מס` 17016
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 8 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
2.תוספת 32 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ,ל 32 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 68 יחידות דיור סך הכל
3.תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 700 מ"ר עבור 28 יחידות דיור
4.הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 33.3 % מן המרווח המותר
5.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4 מ' המותר
6.הוספת 1 קומות נוספת מעל ל 8 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 9 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה
7.הודעה על הקמת 2 מבנים במגרש בהתאם לתב"ע K
8.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחורית פנימית.
9.בנית מרתף משותף ורישום זיקת הנאה למעבר כלי רכב והולכי רגל בין מרגש מס' 115-21-20 למגרש מס' 115-21-20.
10.רישום זיקת הנאה למעבר הולכי רגל בין מגרש מס' 115 למגרש מס' 21.
11.הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 14 %. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 68 במקום 64 המותר על פי תכנית
12.תוספת שטחי בניה לסגירת קומת עמודים מפולשת מכח תמ"א 38
13.הצבת עוגנים פולימרים זמניים בתחום מקרקעי העיריה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך באת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **המגוע 3, תל אביב** גוש: 7087 חלקה: 91 תיק רישוי: 53715 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממוסך/ בית מלאכה לעסק של: 1.מפעל לעיבוד דגים וארויזה שאינה עולה על 5 טון. 2.בית קירור לבשר, דגים, עופות, ביצים ומוצריהם. 2.בעלי חיים יימיים. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2031. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דרך השלום 96 , ברנפלד שמעון 20 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6164/20 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0730-096 הגשה מס` 17011
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 8 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
2.תוספת 32 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ,ל 32 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 69 יחידות דיור סך הכל
3.תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 700 מ"ר עבור 28 יחידות דיור
4.הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 33.3 % מן המרווח המותר
5.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4 מ' המותר
6.הוספת 1 קומות נוספת מעל ל 8 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 9 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה
7.הודעה על הקמת 2 מבנים במגרש בהתאם לתב"ע K
8.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחורית פנימית
9.בנית מרתף משותף ורישום זיקת הנאה למעבר כלי רכב והולכי רגל בין מרגש מס' 115-21-20 למגרש מס' 115-21-20.
10.רישום זיקת הנאה למעבר הולכי רגל בין מגרש מס' 115 למגרש מס' 21.
11.הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 14 %. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 68 במקום 64 המותר על פי תכנית
12.תוספת שטחי בניה לסגירת קומת עמודים מפולשת מכח תמ"א 38
13.הצבת עוגנים פולימרים זמניים בתחום מקרקעי העיריה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ברנפלד שמעון 24 , דרך השלום 92 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6164/115 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0730-092 הגשה מס` 17017
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 8 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
2.תוספת 32 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ,ל 32 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 68 יחידות דיור סך הכל
3.תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 700 מ"ר עבור 28 יחידות דיור
4.הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 33.3 % מן המרווח המותר
5.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4 מ' המותר
6.הוספת 1 קומות נוספת מעל ל 8 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 9 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה
7.הודעה על הקמת 2 מבנים במגרש בהתאם לתב"ע K
8.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחורית פנימית.
9. בנית מרתף משותף ורישום זיקת הנאה למעבר כלי רכב והולכי רגל בין מגרש מס' 115-21-20 למגרש מס' 115-21-20.
10.רישום זיקת הנאה למעבר הולכי רגל בין מגרש מס' 115 למגרש מס' 21.
11.הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 14 %. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 68 במקום 64 המותר על פי תכנית
12.תוספת שטחי בניה לסגירת קומת עמודים מפולשת מכח תמ"א 38
13.הצבת עוגנים פולימרים זמניים בתחום מקרקעי העיריה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה